MODELO GENERAL DE ORDENACIÓN DEL NÚCLEO URBANO Y ENTORNO

CONCEPTOS	N: CIUDAD Y MODELO EXISTENTE	D: PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA DE LA EVOLUCIÓN DEL MODELO — A MEDIO PLAZO	D: A LARGO PLAZO
1. MODELO GENERAL DE USOS			
RESIDENCIAL CASCO TRADICIONAL			
RESIDENCIAL DE EXTENSIÓN (CONSOLIDADA O EN TRANSFORMACIÓN)			
RESIDENCIAL DE EXTENSIÓN FUTURA			
ACTIVIDAD ECONÓMICA ACTUAL			
ACTIVIDAD ECONÓMICA DE EXPANSIÓN FUTURA			
REGULARIZACIÓN ASENTAMIENTOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA			
2. ESQUEMA DE SISTEMAS Y ELEMENTOS ESTRUCTURANTES DEL MODELO			
S. GENERALES EQUIP Y SERVICIOS EXISTENTES DIRECTRIZ DE UBICACIÓN DE S. GENERALES Y S. LOCALES PARA ATUS DE SRc			
S. GEN. DE E. LIBRES, Z. VERDES Y PROTECCIÓN EN SU- Y DIRECTRIZ DE UBICACIÓN DE S. GENERALES Y S. LOCALES PARA ATUS DE SRc			
ÁREA RECREATIVA "LAS PALOMERAS"			
SISTEMA DE VÍAS PECUARIAS			
SISTEMA HIDROLÓGICO			
Cauces y arroyos principales			
Cauces y escorrentías secundarias			
SISTEMAS DE MOVILIDAD			
CARRETERAS EXISTENTES			
VIARIO URBANO ESTRUCTURANTE			
CARRIL BICI EXISTENTE Y PREVISTO			
CAMINOS PÚBLICOS DE ESPECIAL INTERÉS RECREATIVO			
SISTEMA PATRIMONIAL			
Patrimonio arqueológico	Y-1 (G-III)		
SISTEMA DE INFRAESTRUCTURS			
ABASTECIMIENTO DE AGUA			
SANEAMIENTO. COLECTOR GENERAL			
SANEAMIENTO. EDAR			
RED DE ALTA TENSIÓN EXISTENTE Y PROYECTADA			
CENTROS DE TRANSFORMACIÓN			
PROYECTO DE SUBESTACIÓN			
INFRAESTRUCTURA PARA LA AUTONOMÍA ENERGÉTICA DEL MUNICIPIO (Alternativas de parque solar en rég. comdad. energética local)			

FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES ESTRUCTURANTES DIRECTRIZ (D) O RECOMENDACIÓN (R)

Ad-SI
Ad-EB-1
Ad-RV-1
Ad-ZL-1
Asu-1a
Asu-1b
Asu-2a
Asu-2b
Asu-2c
Au-1
Au-2
Au-3
Au-4
Au-5
Au-6
Au-7
Au-8
Au-9
Mu-1
Ad-ZL-2
Ad-ZL-3
Rit-1
Rit-2
Ad-RV-3
Ad-EB-2
Ad-RV-2
Ad-EB-3
Ri-3
Asu-3a
Asu-3b
Y-1 (G-III)
Y-1 (G-II)
SE-9024
VP

N

0 50 100 200 M

DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: ENERO 2026

TRAMITACIÓN:
CONSULTA PÚBLICA PREVIA: 17-04-2024
AVANCE:
APROBACIÓN INICIAL:
APROBACIÓN DEFINITIVA:

REDACCIÓN:

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO
MIGUEL ORTEGA NARANJO / GEÓGRAFO

ORGANISMO COLABORADOR:
Diputación Sevilla

AYUNTAMIENTO DE ALGÁMITAS

PBOM
PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

PLANOS DE ORDENACIÓN

NÚCLEO URBANO Y ENTORNO
MODELO DE ORDENACIÓN ESTRATÉGICA

ESCALA: 1/2.000

PLANO NÚMERO
O.4